



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-933/2019-21

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BRANA GRADITELJSTVO d.o.o. za usluge u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB: 39917021897, 3. ožujka 2021.

#### r i j e š i o j e

1. Nekretnine upisane u zk. ul. broj 2364 kč. br. 1533/11, dvorište sa 131 m<sup>2</sup>, k. o. 335258 Šestine dosuđuju se kupcu SVIJET NEKRETNINA - SN d.o.o. Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71, OIB: 53029087475 po cijeni od 26.200,00 kn.

2. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 5.240,00 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 272159 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 203300.

3. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

4. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 26.200,00 kn na račun iz točke 2. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina 335258 Šestine upiše u korist kupca SVIJET NEKRETNINA - SN d.o.o. Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71, OIB: 53029087475 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke 1. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke 1. ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- zabilježba rješenja o prodaji na nekretninama Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 St-933/2019-4 od 18. studenog 2019. godine, broj Z-55444/2019,
- pravo zalogu redni broj 6.1. knjiženo temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-4048/2016 od 17. svibnja 2016. godine, za iznos 560.000,00 kn, za korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, pod Z-23061/16,
- zabilježba ovršivosti tražbine pod rednim brojem 6.2.

#### Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 27215) sudjelovao je jedini ponuditelj SVIJET NEKRETNINA - SN d.o.o. Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71, OIB:

Poslovni broj: 3 St-933/2019-21

53029087475. Ponuditelj je za nekretnine iz točke 1. ovog rješenja ponudio cijenu u iznosu 26.200,00 kn.

Kako je ponuditelj SVIJET NEKRETNINA - SN d.o.o. Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71, OIB: 53029087475 temeljem čl. 103. st. 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 3. ožujka 2021.

STEČAJNA SUTKINJA  
SANJANA ZORINC

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb2f8-10d9a**

Kontrolni broj: **0a61b-32454-b4a2e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.